



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018 № 4394
г. Хабаровск

Об внесении изменений в Положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 11.10.2017 № 3425

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденное постановлением администрации города Хабаровска от 11.10.2017 № 3425, следующие изменения:

1.1. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

«3. Базовый размер платы за наем жилого помещения.

3.1. Базовый размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле 2.

Формула 2:

$N_b = CP_c * 0,001$, где:

N_b - базовый размер платы за наем жилого помещения;

CP_c - средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Хабаровском крае, в котором находится жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений.

3.2. Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Хабаровском крае, в котором находится жилое помещение

0009393

ИМКУ

государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, определяется по актуальным данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю, Магаданской области, Еврейской автономной области и Чукотскому автономному округу, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС).

В случае отсутствия указанной информации по Хабаровскому краю используется средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Дальневосточному федеральному округу, в который входит Хабаровский край».

2. Пресс-службе города Хабаровска (Щинова М.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Хабаровские вести».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города по городскому хозяйству Чернышова С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Мэр города

С.А. Кравчук

